

KANTOORRUIMTE VLAKBIJ NIEUW JUSTITIEPALEIS

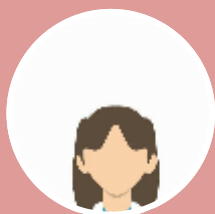


AMERIKALEI 160, 2000 ANTWERPEN

Vraagprijs: € 950 / maand

 110 m²

 110 m²



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | info@biznis.be

www.biznis.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160

2000 Antwerpen

03 237 33 37

info@biznis.be

ALGEMEEN

Status transacties	Te huur
Type bedrijfstvastgoed	kantoor
Beschikbaarheid	ntb met de verhuurder


AFMETINGEN

Bebouwde opp	110 m ²
Oppervlakte terrein	110 m ²
Verdieping	1

STAAT

Bouwjaar	2007
Staat	erg goede staat

ENERGIE

Verwarming type	gas cv
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
EPC	110 Kwh/m ² /j
EPC klasse	A 
EPC unieke code	20160203-0001832311-1

INTERIEUR

Aantal kantoren	2
Opslagruimte	4 m ²
Aantal douchekamers	1
Berging	ja

EXTERIEUR

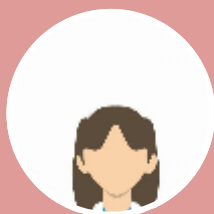
Lift	ja
Oppervlakte perceel	110 m ²

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Stedenbouwkundige vergunning	ja
Bestemming terrein	gebied met economische activiteiten
Voorkooprecht	neen

FINANCIËEL

Prijs	€ 950 / maand
Gemeenschappelijke lasten	€ 150 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | info@biznis.be

www.biznis.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
info@biznis.be

BESCHRIJVING

Deze kantoorruimte is ingeplant op een absolute, commerciële toplocatie op het Zuid van Antwerpen, met vlotte verbinding tot de E17.

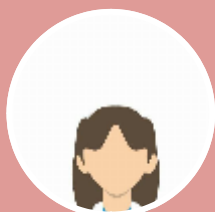
Het pand situeert zich op de eerste verdieping van een markant en verzorgd gebouw. Via de inkomhal heeft u toegang tot een grote (50m²), open werkruimte. Vervolgens treft u een tweede werkruimte (15m²), welke zou kunnen worden omgevormd tot vergaderzaal of een apart bureau. Verder voorziet het pand in een volledig geïnstalleerde keuken, een privaat toilet en een goed onderhouden badkamer. Tenslotte beschikt het kantoor over een handige opbergruimte. Als troeven vermelden we het strakke, moderne interieur en de grote ramen, welke zorgen voor natuurlijke lichtinval.

De maandelijkse, gemeenschappelijke lasten (+ provisie voor water) bedragen € 150.

Werd uw interesse geprikkeld door deze kantoorruimte op een absolute toplocatie ?

Voor meer informatie of een bezoek, contacteer de verhuurdienst van Huyzen Vastgoedgroep (verhuur@huyzen.be of 0489 12 24 44).

Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder

Verhuur Coördinator:

0489 12 24 44 | info@biznis.be

www.biznis.be

HUYZEN ANTWERPEN

Amerikalei 160
2000 Antwerpen
03 237 33 37
info@biznis.be