BIZNIS

ANTWERPEN | BEVEREN | DENDERMONDE | LOKEREN | SINT-NIKLAAS

WWW.BIZNIS.BE

PROFESSIONELE KANTOORRUIMTE TE STEKENE



VOORHOUT 2 / A, 9190 STEKENE

Vraagprijs: € 1.200 / maand

109 m²








VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Brando Alabodi:
0473 17 78 48 | info@biznis.be
www.biznis.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
info@biznis.be

ALGEMEEN

Status transacties	Te huur
Type bedrijfsvastgoed	kantoor
Beschikbaarheid	overeen te komen

AFMETINGEN

Bebouwde opp	109 m^2

STAAT

Bouwjaar	2018
Staat	goede staat

ENERGIE

Verwarming type	vloerverwarming
Dubbel glas	ja
Isolatie	ja
Airco	neen
EPC klasse	X
Renovatieverplichting	neen

INTERIEUR

Aantal kantoren	1
Kelder	neen
Berging	ja
Lift	neen

STEDENBOUWKUNDIGE INLICHTINGEN

Stedenbouwkundige vergunning	neen
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	neen
Bestemming terrein	woonuitbreidingsgebied
Dagvaardingen	neen
Voorkooprecht	neen
Milieuvergunning	neen

WATERTOETS

Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	C
P-score	D
Overstromingsrisico	Klasse B (kleine kans onder klimaatverandering sc2050)

FINANCIËEL

Prijs	€ 1.200 / maand



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Brando Alabodi:
0473 17 78 48 | info@biznis.be
www.biznis.be

HUYZEN LOKEREN
Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
info@biznis.be

BESCHRIJVING

Deze verzorgde kantoorruimte is gelegen aan de Voorhout 2A te Stekene, op een vlot bereikbare locatie nabij het centrum en de belangrijkste verbindingswegen. Dankzij de praktische indeling en de reeds verzorgde afwerking vormt deze ruimte een uitstekende basis voor diverse professionele activiteiten.

De kantoorruimte werd reeds geschilderd en is voorzien van lichtarmaturen, een praktische balie en een scheidingswand die de inkomzone van de kantoorruimte afscheidt. De ruimte kan verder naar eigen wens en behoeften worden ingericht, zodat u deze volledig kunt afstemmen op uw activiteiten en werkconcept.

Een bijkomende troef is de extra bergruimte in de garage, ideaal voor het stockeren van materialen, archief of andere benodigdheden. Daarnaast beschikt u over een privatieve bovengrondse autostaanplaats.

Bent u op zoek naar een praktische en instapklare kantoorruimte?
Voor meer informatie of een bezoek, contacteer Brando (brando@huyzen.be of 0473 17 78 48).
Ontdek ons volledig aanbod op www.huyzen.be



VOOR MEER **INLICHTINGEN**

Contacteer uw dossierbeheerder
Brando Alabodi:
0473 17 78 48 | info@biznis.be
www.biznis.be

HUYZEN LOKEREN

Markt 35
9160 Lokeren
09 346 55 80
info@biznis.be